

(一社)日米不動産協力機構(JARECO)  
2025年度カンファレンスのご案内

# OPPORTUNITIES in JAPAN

～ 国際不動産取引・インバウンドの現状と将来 ～

2025 6.26 Thu

## 全米リアルター協会会長と チーフエコノミストが講演！

一般社団法人日米不動産協力機構では、日本の不動産市場における国際的な機会を探る「JARECOカンファレンス2025」を開催します。

今年のテーマは「Opportunities in Japan ～インバウンドの現状と将来～」。

全米リアルター協会(NAR)会長ケビン・シアーズ氏の来日記念講演や、NARチーフエコノミスト ローレンス・ユン氏による米国・アジアの不動産市況の講演、国土交通省による基調講演、日米双方の視点でインバウンドを考察するパネルディスカッションなど盛り沢山でお届けします。

不動産業界の未来を見据える貴重な機会です。ぜひご参加ください！



全米リアルター協会  
チーフエコノミスト

ローレンス・ユン氏



全米リアルター協会  
2025年会長

ケビン・シアーズ氏

## 国内外の不動産に精通するスペシャリストが登壇



ワシントン州  
マネージングブローカー  
JARECO 顧問  
マーク北林



Top Agent(株)代表取締役  
RE/MAX Top Agent  
オフィスオーナー  
清水 亜紀



株式会社 YAK  
代表取締役  
越水 亮



全米リアルター協会  
日本・モンゴル大使  
西川ノーマン裕子

### 基調講演

国土交通省  
土地・建物  
産業界

# SPEAKERS



JARECO 理事長、日本大学経済学部教授

中川 雅之氏

建設省入省後、国土交通省市開発融資推進官、大阪大学社会経済研究所助教授を経て現職。



2025年全米リアルター協会会長

ケビン・シアーズ氏

マサチューセッツ州スプリングフィールドを拠点に不動産業に従事。マサチューセッツ州不動産協会会長、NAR政治関係担当副会長、NAR会長補佐など要職を歴任した後、2024年からNAR会長に就任。



全米リアルター協会 日本・モンゴル大使

西川ノーマン裕子氏

カリフォルニア州ロサンゼルスEstate Properties所属。日本で住宅情報誌編集長を務めた後、渡米し不動産業界へ。業界団体で要職を歴任し、国際不動産取引や女性リアルターの活動を支援。



ワシントン州マネージングブローカー、JARECO 顧問

マーク北林氏

ワシントン州で住宅不動産仲介業25年、NAR副会長、日本大使など数々の役職を務め、現在はNAR、州認定の不動産講師としてグローバルで活躍中。



株式会社YAK代表取締役

越水 亮氏

不動産業界で10年以上の経験を積み、特に外国人顧客向けの不動産取引に強みを持つ。迅速かつ確かな対応を信条とし、投資・居住双方のニーズに応じた最適な提案を心がける。



JARECO 顧問、元衆議院議員

鷲尾 英一郎氏

自由民主党所属の衆議院議員(6期)。外務副大臣(菅義偉内閣)、農林水産大臣政務官(野田第3次改造内閣)、衆議院環境委員長を歴任。



2025年シアトルキングカ운ティリアルター協会会長

ギャレット・ネルソン氏

家族経営のブローカーに14年以上勤務後、ケラー・ウィリアムズへ。SKCRのヤング・プロフェッショナル・ネットワークを創設し、政府問題委員会の副会長を務めるなど業界に貢献。NARの理事でもある。



全米リアルター協会チーフエコノミスト

ローレンス・ユン氏

NARの不動産・経済リサーチを統括。多くの経済カンファレンスで登壇し、ハーバード大学の連合住宅研究センターの経済討議委員会へ参加。全米有数のエコノミストとして幅広い分野で活躍。



Top Agent株式会社代表取締役、RE/MAX Top Agent オフィスオーナー

清水 亜紀氏

2007年にNYで不動産エージェントとしてのキャリアを開始。東京へ拠点を移した後も活動を継続し、外国人の日本での不動産売買を豊富な知識と経験でサポート。2024年よりRE/MAX Top Agentの代表として仲介取引に従事する。

## TIME SCHEDULE

開場 13:30-

オープニング 14:00-

開会のご挨拶 中川 雅之、鷲尾 英一郎、西川ノーマン裕子、ギャレット・ネルソン

第一部 14:20-

特別登壇 NAR会長 来日記念講演

ケビン・シアーズ

米国不動産・経済概況とアジア圏の不動産市況 ※事前収録講演

ローレンス・ユン

休憩(15:10-) / JARECO活動報告(15:30-)

第二部 15:40-

基調講演 国土交通省 土地・建物産業局 不動産投資市場整備室

パネルディスカッション：海外から見た日本、日本の現状

【モデレーター】マーク北林 【パネリスト】清水 亜紀、越水 亮、西川ノーマン裕子

クロージング 16:50-

ホームステイ体験記と本年度参加者の紹介 / 事務局からの連絡 / 閉会のご挨拶

懇親会 18:00-

### 時間

13:30- 開場

14:00- カンファレンス

18:00- 懇親会

### 会場

日本大学経済学部

7号館2階講堂

東京都千代田区神田三崎町2-8-14  
(JR中央総武線「水道橋」駅徒歩3分)

### 参加費

【カンファレンス】

会員：無料 / 一般：3,300円(税込)

※参加者には後日当日動画を共有

【懇親会】

会員/一般：4,400円(税込)

### 主催

一般社団法人 日米不動産協力機構



### スポンサー



全米リアルター協会  
(NAR)

<https://www.nar.realtor/>

参加のお申し込み

PEATIX イベントページより  
お申し込みください



# 2025 年 6 月 26 日

## JARECO 総会 & カンファレンス 2025



### 個人紹介

#### < 主な経歴 >

- 1996年7月  
中国・山東大学日本語学科 卒業
- 2005年12月  
来日
- 2014年5月  
株式会社ランドネット 入社
- 2019年6月  
株式会社YAK 入社
- 2023年4月  
株式会社YAK 代表取締役社長 就任



株式会社YAK 代表取締役社長 橋本 悠  
Financial Planning 第12期

